



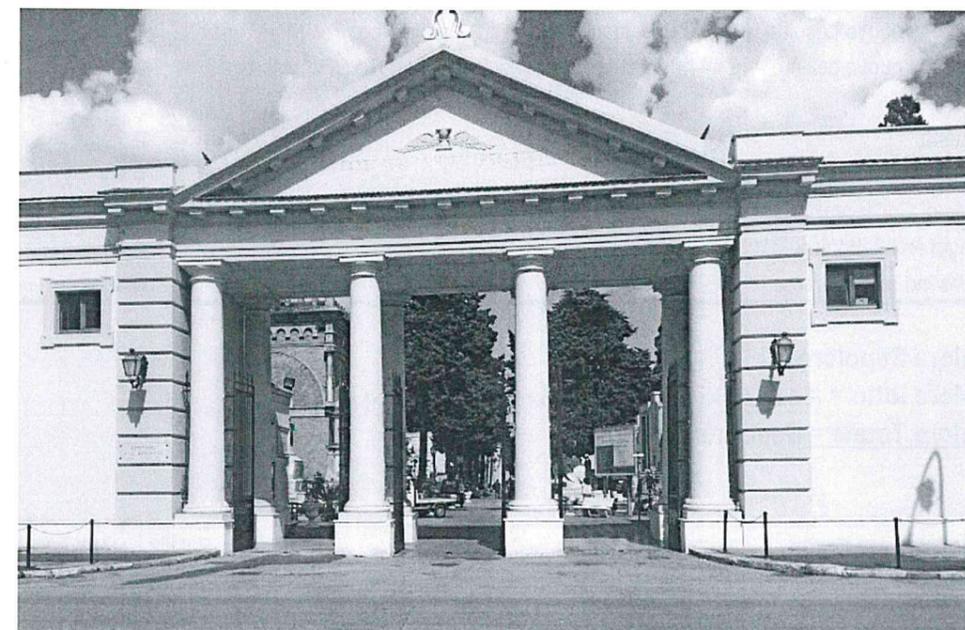
COMUNE *di*
TARANTO

DIREZIONE AMBIENTE, SALUTE QUALITA' DELLA VITA

Servizio Edilizia Cimiteriale

Piazza Municipio, 1 - 74121 TARANTO

CIMITERO SAN BRUNONE DI TARANTO



**RILIEVO E STIMA DI SEPOLCRO CIMITERIALE
EDICOLA SCHIRANO GIOVANNI GAETANO**

CAMPO 18 - VIALE SANTA LUCIA

Foto dello stato di fatto 09/06/2023

ESITO ACCERTAMENTO IN SITO:

Larghezza	m	2,15
Profondità	m	2,90
Superficie Lorda	m ²	6,24
Presenza di essenze arboree	si/no	si
Numero di Loculi Esistenti	nr.	7,00
Numero Cellette		8,00
Numero Loculi Presumibilmente Realizzabili (art. 51 comma 2 Reg. Pol. Mort. - D.C.C. 108 del 23/06/2021)		3,00

CALCOLO DI STIMA

Valore al nuovo Loculi = (€ 3.367,00 x loculi realizzabili) Tariffe Reg. Pol. Mort.		€ 10 101,00
Valore al nuovo cellette = (€ 444,00 x cellette realizzabili) Tariffe Reg. Pol. Mort.		€ 1 332,00
Totale		€ 11 433,00
Vetustà	0,7	€ 8 003,10
Degrado	0,5	€ 4 001,55
Stato di Conservazione	0,6	€ 2 400,93
Pregio architettonico	0,4	€ 960,37
Ripristino architettonico	0,4	€ 384,15

Valore Sepolcro = € 384,15
Valore lotto = (€ 1.113,00 x mq Superficie Lorda) = Tariffe Reg. Pol. Mort. € 6 939,56
Valore Totale = Sepolcro +Lotto = **€ 7 323,70**

Anni dall'ultimazione Sepolcro (Vetustà)	Indice
40	0,75
41	0,745
42	0,74
43	0,735
44	0,73
45	0,725
46	0,72
47	0,715
48	0,71
49	0,705
50 e più	0,7

Degrado del sepolcro	Indice
Fino 30 anni	1
Oltre 30 anni	0,5

Ripristino architettonico del sepolcro	Indice
Normale	1
Mediocre	0,8
Scadente	0,6
Pessimo	0,4

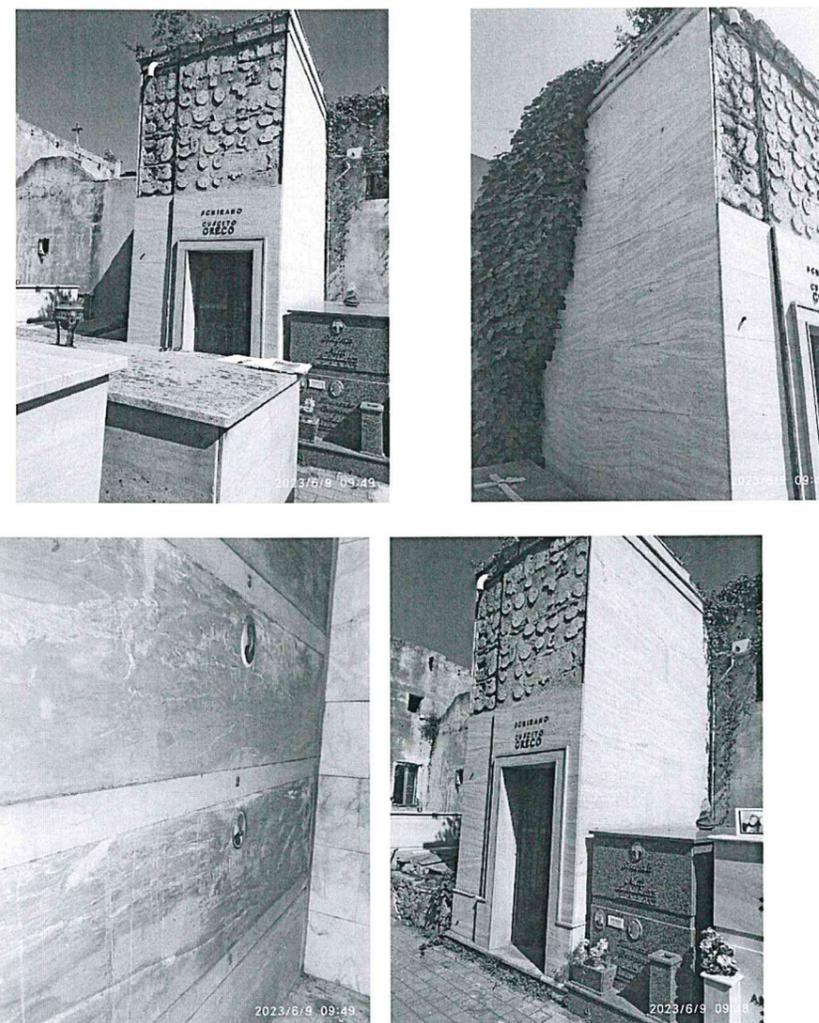
Stato di conservazione del sepolcro	Indice
Normale	1
Mediocre	0,8
Scadente	0,6
Pessimo	0,4

Pregio architettonico del sepolcro	Indice
Alto	1,1
Normale	1
Nessuno	0,4

Note sullo stato di fatto:

Le dimensioni si riferiscono all'effettivo ingombro del manufatto rilevate dall'esterno
 Struttura portante in muratura
 Solaio misto latero cemento
 La facciata è in mediocre stato di conservazione, non presenta apprezzabili elementi architettonici
 L'edicola rientra nella fattispecie di cui al comma 5 dell'art. 51 del vigente regolamento di polizia Mortuaria

FOTO STATO DI FATTO



Prescrizioni:

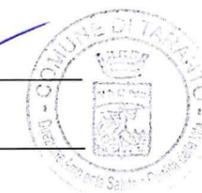
- Il prospetto del manufatto dovrà conservare quello attuale;
- Ai fini dell'ottenimento della agibilità della realizzanda edicola funeraria, i loculi dovranno rispettare le misure non inferiori all'ingombro libero interno pari a: lunghezza mt 2,25; larghezza mt 0,75; altezza mt 0,70;
- Si dovrà provvedere al deposito del progetto strutturale alla Provincia di Taranto – 11° Settore – Edilizia Sismica

I tecnici rilevatori

geom. Cataldo Primiceri

Ing. Giancarlo CIACCIA

(Handwritten signature of Cataldo Primiceri)



(Handwritten signature of Giancarlo Ciaccia)
 il Capo Servizio
 Ing. Giancarlo CIACCIA

